

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Aika 16.03.2021, klo 16:00 - 18:00

Paikka Kaupunginhallituksen istuntosali/ sähköinen kokous

### **Käsitellyt asiat**

**§ 26 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**§ 27 Pöytäkirjan tarkastus**

**§ 28 Ajankohtaiskatsaus**

**§ 29 Päätös Destia Oy:n maa-ainesten ottolupahakemuksesta ja ympäristölupahakemuksesta, Tampereen Sorilan kylä, kiinteistö Marttila 837-509-2-65**

**§ 30 Oikaisuvaatimus rakennusluvasta, Ala-Pispala**

**§ 31 Rakennuslupahakemus, Vapaa-ajanmaa 5, 21-176-R, 837-129-1810-0012**

**§ 32 Rakennuslupahakemus, Ranta-Tampellan katu 29, 21-212-R, 837-109-0420-0019, aloittamisoikeus**

**§ 33 Rakennuslupahakemus, Makkarajärvenkatu 74, 21-217-R, 837-078-7318-0003**

**§ 34 Rakennuslupahakemus, Ranta-Tampellankatu 8, 21-228-R, 837-109-0990-0007**

**§ 35 Rakennuslupahakemus, Hatanpään puistokuja 25, 21-229-R, 837-122-0510-0036**

**§ 36 Rakennuslupahakemus, Jäähallinkaari 18, 21-266-R, 837-129-1810-0013, aloittamisoikeus**

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Saapuvilla olleet jäsenet**

Sirniö Ilpo, puheenjohtaja  
Höyssä Matti, 1. varapuheenjohtaja  
Ahonen Reeta  
Harmaala Sonja  
Kampman Ulla  
Lindbom Kari  
Lydén Erik  
Mäkeläinen Suvi  
Salonen Antti

**Muut saapuvilla olleet**

Sandström Hanna, Hallintosihteeri, sihteeri  
Jaskanen Leena, rakennusvalvontapäällikkö  
Kaleva Lassi, kaupunginhallituksen edustaja, saapui 16:13  
Nikupaavo-Oksanen Tarja, viestintäsuunnittelija  
Ruonala Heidi, lakimies  
Willberg Harri, ympäristönsuojelupäällikkö

**Poissa**

Nurminen Mikko, johtaja

**Allekirjoitukset**

Ilpo Sirniö  
Puheenjohtaja

Hanna Sandström  
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

**Pöytäkirjan tarkastus**

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Ulla Kampman

Antti Salonen

**Pöytäkirjan nähtävänäolo**

Pöytäkirja asetetaan nähtäväksi 19.03.2021 kaupungin internetsivuille  
[www.tampere.fi](http://www.tampere.fi)  
19.03.2021

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Hanna Sandström, pöytäkirjanpitäjä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **§ 26**

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

#### **Päätösehdotus oli**

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

#### **Perustelut**

Mahdollistettu osallistuminen sähköiseen kokoukseen yhtäläisin näkö- ja äänyhteyksin kuntalain 99 §:n ja hallintosäännön 120§:n mukaan Selman kokoustyötilalla ja Teams-kokouksella.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **§ 27**

### **Pöytäkirjan tarkastus**

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

#### **Päätösehdotus oli**

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Ulla Kampman ja Antti Salonen (varalle Suvi Mäkeläinen).

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **§ 28**

### **Ajankohtaiskatsaus**

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Harri Willberg Ympäristönsuojelupäällikkö, Leena Jaskanen  
Rakennusvalvontapäällikkö

#### **Päätösehdotus oli**

Merkitään tiedoksi.

#### **Kokouskäsittely**

Lassi Kaleva saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana.

#### **Perustelut**

Katsaus ympäristö- ja rakennusjaoston ajankohtaisiin asioihin:

- Rakennusvalvonnan kehittämisen tilannekatsaus

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## § 29

### **Päätös Destia Oy:n maa-ainesten ottolupahakemuksesta ja ympäristölupahakemuksesta, Tampereen Sorilan kylä, kiinteistö Marttila 837-509-2-65**

TRE:1549/10.00.03/2020

Valmistelija / lisätiedot:  
Harri Willberg

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Ympäristötarkastaja Tiina Nieminen, puh. 040 800 7352, etunimi.LH.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Hallintosihteeri Hanna Sandstrom, puh. 040 750 1876, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Harri Willberg, Ympäristönsuojelupäällikkö

#### **Päätösehdotus oli**

Myönnetään Destia Oy:lle ympäristönsuojelulain 27 §:n ja maa-aineslain 4 §:n mukainen yhteislupa kalliokiven ottamiseen, murskaamiseen sekä louheen, puhtaiden ylijäämämaiden ja asfalttijätteen vastaanottamiseen ja käsittelyyn sekä mullan seulontaan Tampereen kaupungin Sorilan kylän kiinteistöllä Marttila (837-509-2-65) kymmeneksi vuodeksi.

Toiminnalle myönnetään aloittamislupa vain maa-ainesten vastaanotolle ja seulonnalle sekä louheen vastaanotolle Haukisuon eteläpuolella olevalle varastokentälle.

Lupamääräykset on esitetty liitteenä olevassa lupapäätöksessä. Toimintaa tulee harjoittaa hakemuksen ja ottamissuunnitelman mukaisesti, ellei lupamääräyksistä muuta johdu.

#### **Perustelut**

Destia Oy hakee maa-aineslain 4 §:n ja ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaista lupaa kalliokiviaineksen louhimiseen ja murskaamiseen sekä ylijäämämaiden ja asfalttijätteen vastaanottamiseen ja käsittelyyn Tampereen kaupungin Sorilan kylän kiinteistölle Marttila (837-509-2-65).

Suunnittelualueen pinta-ala on 23,6 hehtaaria, josta louhittavan alueen pinta-ala on noin 9,3 hehtaaria. Kalliokiven kokonaisottamismäärä on 920 000 m<sup>3</sup>ktr ja laskennallisesti keskimäärin 60 000 m<sup>3</sup>ktr vuodessa. Lupaa haetaan myös paikan päältä louhittavan ja muualta tuotavan kiviaineksen murskaukselle. Vuodessa murskattava määrä on enintään 400 000

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

tonnia. Lisäksi toiminta sisältää puhtaiden ylijäämämaiden ja asfalttijätteen vastaanottoa ja käsittelyä sekä mullan seulontaa (yhteensä alle 50 000 tonnia vuodessa). Hakemus koskee uutta toimintaa.

Toiminnalle haetaan lupaa haetaan viideksitoista vuodeksi, mutta lupa myönnetään kymmeneksi vuodeksi. Lisäksi toiminta-aikoja on rajoitettu kesäajan osalta lähiasutukselle aiheutuvan haitan kohtuullistamiseksi ja alueen toiminnanharjoittajien tasapuolisen kohtelun vuoksi.

Aloittamislupaa ei myönnetä Haukisuon pohjoispuolella tehtävälle louhinnalle ja kentän tasaamiselle, koska louhinta muuttaa aluetta pysyvästi ja tekisi muutoksenhaun hyödyttömäksi.

### **Tiedoksi**

Hakija (maarit.salonoja@destia.fi), Pirkanmaan ELY-keskus (kirjaamo.pirkanmaa@ely-keskus.fi), Tampereen kaupungin maankäytön suunnittelu (kapakaava@tampere.fi), Tampereen kaupungin terveydensuojeluviranomainen (terveydensuojelu@tampere.fi), Pirkanmaan maakuntamuseo (pirkanmaan.maakuntamuseo@tampere.fi), Tampereen kaupungin ilmoitustaulu (kirjaamo@tampere.fi), Palvelupiste Frenckell (tampereenpalvelupiste@tampere.fi), muistuttajat, Tampereen kaupungin ympäristönsuojelu (ymparistonsuojelu@tampere.fi), Tiina Nieminen (tiina.LH.nieminen@tampere.fi)

### Liitteet

- 1 Yhteislupapäätös Destia Oy Sorila
- 2 Liite Yhteislupapäätös Destia Oy karttaliite



Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **§ 30**

### **Oikaisuvaatimus rakennusluvasta, Ala-Pispala**

TRE:1703/10.03.01/2021

Valmistelija / lisätiedot:  
Heidi Ruonala

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Lupa-arkkitehti Mia Inkerö, puh. 040 187 2685 ja lakimies Heidi Ruonala,  
puh. 040 569 1218, etunimi.sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Hallintosihteeri Hanna Sandström, puh. 040 750 1876, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Leena Jaskanen, Rakennusvalvontapäällikkö

#### **Päätösehdotus oli**

Oikaisuvaatimukset hylätään.

#### **Perustelut**

Rakennusvalvontapäällikkö on 17.2.2021 § 136 myöntänyt luvan yhden asunnon talon rakentamiseen, joka johtaa yhden asunnon talon purkamiseen osoitteessa Rimminkatu 13. Päätöksestä on tehty kolme oikaisuvaatimusta.

Yhdyskuntalautakunta on 8.12.2020 tehnyt hanketta koskien myönteisen poikkeamispäätöksen saada poiketa rakennuskiellosta tontilla olevan asuinrakennuksen purkamiseksi sekä uuden asuinrakennuksen rakentamiseksi. Poikkeamispäätöksen ehtona on ollut, että kellarikerrokseen ei muodostu kerrosalaan laskettavaa tilaa, että rakennuslupavaiheessa ohjataan julkisivuja yksinkertaisemmiksi ja selkeämmiksi sekä julkisivuväri rakentamistapaohjeen mukaiseksi ja, että rakennuslupavaiheessa tarkistetaan rakennuksen sijoittelua tontilla lähemmäksi Rimminkatua. Lisäksi päätöksessä on hulevesien hallintaa koskeva ehto. Rakennuslupa 17.2.2021 on lainvoimaisen poikkeamispäätöksen mukainen. Rakennuksen sijoittelua on päätöksen mukaisesti siirretty 1.5 metriä lähemmäksi Rimminkatua.

Oikaisuvaatimuksissa vedotaan samoihin seikkoihin kuin naapurikuulemisen yhteydessä annetuissa huomautuksissa. Kahdessa oikaisuvaatimuksessa vaaditaan, että poikkeuslupapäätöksen mukaisesti uudisasunnon rakennuspaikka (Rimminkatu 13) muutetaan lähemmäksi Rimminkatua niin, että viereisellä tontilla (Rimminkatu 15) sijaitsevan talon ja uudisrakennuksen Rimminkadun puoleiset päätyseinät ovat samalla linjalla. Lisäksi esitään, että rakennuspaikka siirretään keskeemmälle tonttia samassa suhteessa kumpaankin naapuriin.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Perusteluina mainitaan muun ohella näkymä naapurin parvekkeelle ja pihamaalle sekä etelänpuoleisen näkymän leikkautuminen.

Kolmannessa oikaisuvaatimuksessa vastustetaan rakennuksen sijainnin siirtoa lähemmäs Rimminkatua. Perusteluina mainitaan ennen kaikkea maiseman muuttuminen.

Vaatimusten johdosta todetaan ensinnäkin, että myönnetty rakennuslupa on kaikilta osin poikkeamispäätöksen ehtojen mukainen. Poikkeamispäätöksessä ei ole edellytetty rakennuksen siirtämistä samaan linjaan Rimminkatu 15 sijaitsevan rakennuksen kanssa, vaan että sijoittelua tarkistetaan lähemmäksi Rimminkatua. Näin on rakennusluvassa tehty. Rakennusta ei ole voitu rakennusluvan yhteydessä sijoittaa vastoin poikkeamispäätöksen mukaisia suunnitelmia keskeemmälle tonttia.

Rakennuksen sijoittaminen kauemmaksi Rimminkadusta olisi myös poikkeamispäätöksen ehtojen vastaista.

Oikaisuvaatimuksissa on vedottu rakennuksen sijoittamiseen tontilla. Asia on ratkaistu lainvoimaisessa poikkeamispäätöksessä ja rakennuslupa on myönnetty sen mukaisesti. Se, että rakennuksen sijoittaminen rakennusluvan mukaista lähemmäksi Rimminkatua on oikaisuvaatimuksen tekijöiden mukaan parempi ratkaisu, ei tee päätöksestä lainvastaista. Rakennuslupapäätös on tehty oikeassa järjestyksessä eikä se ole muutoinkaan lainvastainen. Oikaisuvaatimukset tulee hylätä.

### **Tiedoksi**

Oikaisuvaatimusten tekijät, Mia Inkerö, Heidi Ruonala

### Liitteet

- 1 Oikaisuvaatimus 03.03.2021  
(Verkkojulkisuus rajoitettu)
- 2 Oikaisuvaatimus 03.03.2021  
(Verkkojulkisuus rajoitettu)
- 3 Oikaisuvaatimus 04.03.2021  
(Verkkojulkisuus rajoitettu)
- 4 PAATOS\_21-0148-R\_20210217105054286.pdf  
(Verkkojulkisuus rajoitettu)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **§ 31**

### **Rakennuslupahakemus, Vapaa-ajanmaa 5, 21-176-R, 837-129-1810-0012**

TRE:715/10.03.01/2021

Valmistelija / lisätiedot:  
Leena Jaskanen

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Lupa-arkkitehti Titta Tamminen, p. 040 806 2931 ma - ke 11.30 - 13.00,  
etunimi.sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Hallintosihteeri Hanna Sandström, p. 040 750 1876, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Leena Jaskanen, Rakennusvalvontapäällikkö

#### **Päätösehdotus oli**

Tampereen Kalevan Vaunuparkki Oy:n ja Asunto Oy Tampereen Kalevan  
Komuutin rakennuslupahakemus hyväksytään liitteessä mainituin ehdoin.

#### **Perustelut**

Rakennuslupa, MRL 125.1 §

Asuinkerrostalon rakentaminen.

#### **Tiedoksi**

rakennusvalvonta/hakija

Liitteet

1 Toimenpideselvitys ja lupaehdot, pöytäkirja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **§ 32**

### **Rakennuslupahakemus, Ranta-Tampellan katu 29, 21-212-R, 837-109-0420-0019, aloittamisoikeus**

TRE:783/10.03.01/2021

Valmistelija / lisätiedot:  
Leena Jaskanen

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Lupa-arkkitehti Kaija Rask, puh. 040 8062051 ma - ke 11.30 - 13.00,  
etunimi.sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Hallintosihteeri Hanna Sandström, p. 040 750 1876, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Leena Jaskanen, Rakennusvalvontapäällikkö

#### **Päätösehdotus oli**

Asunto Oy Tampereen Itäviitan, Kiinteistö Oy Aspinniemi 14:sta, Asunto Oy Tampereen Näsintähystäjän ja Asunto Oy Tampereen Kanavanluotsin rakennuslupa hyväksytään liitteessä mainituin ehdoin ja Asunto Oy Tampereen Itäviitan, Kiinteistö Oy Aspinnimei 14:sta, Asunto Oy Tampereen Näsintähystäjän ja Asunto Oy Tampereen Kanavanluotsin lupa aloittaa rakennustyöt ennen päätöksen lainvoimaisuutta hyväksytään.

#### **Perustelut**

Rakennuslupa, MRL 125.1 §, 125.2 § ja aloittamisoikeus MRL 144 §

Asuinkerrostalon rakentaminen ja maanalaisen pysäköintihallin osan rakentaminen.

#### **Tiedoksi**

rakennusvalvonta/hakija

Liitteet

1 Toimenpideselvitys ja lupaehdot, pöytäkirja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

### **§ 33**

#### **Rakennuslupahakemus, Makkarajärvenkatu 74, 21-217-R, 837-078-7318-0003**

TRE:7478/10.03.01/2020

Valmistelija / lisätiedot:  
Leena Jaskanen

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Lupa-arkkitehti Kaija Rask, puh. 040 806 2051 ma - ke 11.30 -13.00,  
etunimi.sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Hallintosihteeri Hanna Sandström, puh. 040 750 1876, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Leena Jaskanen, Rakennusvalvontapäällikkö

#### **Päätösehdotus oli**

Tampereen opiskelija-asuntosäätiö sr:n rakennuslupahakemus  
hyväksytään liitteessä mainituin ehdoin.

#### **Perustelut**

Rakennuslupa, MRL 125.1 §

Kahden asuinrakennuksen ja talousrakennuksen rakentaminen.

#### **Tiedoksi**

rakennusvalvonta/hakija

Liitteet

1 Toimenpideselvitys ja lupaehdot, pöytäkirja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**§ 34**

**Rakennuslupahakemus, Ranta-Tampellankatu 8, 21-228-R, 837-109-0990-0007**

TRE:719/10.03.01/2021

Valmistelija / lisätiedot:  
Leena Jaskanen

**Valmistelijan yhteystiedot**

Lupa-arkkitehti Kaija Rask, puh. 040 806 2051 ma - ke 11.30 - 13.00,  
etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Lisätietoja päätöksestä**

Hallintosihteeri Hanna Sandström, puh. 040 750 1876, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Leena Jaskanen, Rakennusvalvontapäällikkö

**Päätösehdotus oli**

As. Oy Ranta-Tampellan Masuuni, Tampereen rakennuslupahakemus  
hyväksytään liitteessä mainituin ehdoin.

**Perustelut**

Rakennuslupa, MRL 125.1 § ja MRL 125.2 §

Asuinkerrostalon rakentaminen ja maanalaisen pysäköintihallin osan  
laajentaminen.

**Tiedoksi**

rakennusvalvonta/hakija

Liitteet

1 Toimenpideselvitys ja lupaehdot, pöytäkirja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **§ 35**

### **Rakennuslupahakemus, Hatanpään puistokuja 25, 21-229-R, 837-122-0510-0036**

TRE:7565/10.03.01/2020

Valmistelija / lisätiedot:  
Leena Jaskanen

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Lupa-arkkitehti Kaija Rask, puh. 040 806 2051 ma - ke 11.30 - 13.00,  
etunimi.sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Hallintosihteeri Hanna Sandström, puh. 040 750 1876, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Leena Jaskanen, Rakennusvalvontapäällikkö

#### **Päätösehdotus oli**

Asunto Oy Tampereen Hatanpään Keisarinnan, Kiinteistö Oy  
Hatanpäänkulman Parkin ja Asunto Oy Tampereen Hatanpään  
Paronittaren rakennuslupahakemus hyväksytään liitteessä mainituin  
ehdoin.

#### **Perustelut**

Rakennuslupa, MRL 125.1 §

Asuinrakennuksen rakentaminen ja maanalaisen pysäköintihallin osan  
laajentaminen.

#### **Tiedoksi**

rakennusvalvonta/hakija

Liitteet

1 Toimenpideselvitys ja lupaehdot, pöytäkirja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **§ 36**

### **Rakennuslupahakemus, Jäähallinkaari 18, 21-266-R, 837-129-1810-0013, aloittamisoikeus**

TRE:716/10.03.01/2021

Valmistelija / lisätiedot:  
Leena Jaskanen

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Lupa-arkkitehti Titta Tamminen, puh. 040 806 2931 ma - ke 11.30 - 13.00,  
etunimi.sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Hallintosihteeri Hanna Sandström, puh. 040 750 1876, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Leena Jaskanen, Rakennusvalvontapäällikkö

#### **Päätösehdotus oli**

Tampereen Kalevan Vaunuparkki Oy:n ja Asunto Oy Tampereen Kalevan Piirongin rakennuslupahakemus hyväksytään liitteessä mainituin ehdoin ja Tampereen Kalevan Vaunuparkki Oy:n ja Asunto Oy Tampereen Kalevan Piirongin hakemus aloittaa rakennustyöt ennen päätöksen lainvoimaisuutta hyväksytään.

#### **Perustelut**

Rakennuslupa, MRL 125.1 § ja aloittamisoikeus, MRL 144 §

Asuinkerrostalon rakentaminen.

#### **Tiedoksi**

rakennusvalvonta/hakija

Liitteet

1 Toimenpideselvitys ja lupaehdot, pöytäkirja



Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **Valitusosoitus**

§30, §31, §32, §33, §34, §35, §36

## **Valitusosoitus**

### **Valitusosoitus**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

### **Rakennus- ja toimenpidelupa**

Valitusoikeus on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen); sekä
- 4) kunnalla

### **Purkamis- ja maisematyölupa**

Valitusoikeus on:

- 1) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen);
- 2) kunnan jäsenellä; sekä
- 3) kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 4) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella on valitusoikeus rakennuksen purkamista koskevasta päätöksestä myös silloin, kun rakennus on valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävä. Jos rakennusluvan mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamista, valitusoikeus rakennusluvasta on myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella.

### **Valitusviranomainen**

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus  
Raatihuoneenkatu 1  
13100 Hämeenlinna  
faksi: 029 56 42269  
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

### **Valitusaika**

Päätös on annettu julkipanon jälkeen. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antamisesta. Päätöksen antamispäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

### **Valituskirjelmä**

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimuksen perusteet
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

### **Valituskirjelmän toimittaminen**

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle.

Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **Valitusosoitus**

§29

## **Valitusosoitus**

### **Valitusosoitus**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

### **Valitusoikeus**

Valitusoikeus on:

- 1) asianosaisella;
- 2) rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 3) toiminnan tai hankkeen sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 4) valtion valvontaviranomaisella sekä toiminnan tai hankkeen sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella;
- 5) asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella;
- 6) kunnan jäsenellä (maa-ainesluvut)

### **Valitusviranomainen**

Valitus tehdään ympäristönsuojelulain ja vesilain mukaisissa asioissa sekä maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain mukaisesta yhteisluvasta Vaasan hallinto-oikeudelle.

Vaasan hallinto-oikeus  
Korsholmanpuistikko 43  
PL 204, 65101 Vaasa  
faksi: 029 56 42760  
sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

Valitus tehdään maa-aineslain mukaisissa asioissa Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus  
Raatihuoneenkatu 1  
13100 Hämeenlinna  
faksi: 029 56 42269  
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

### **Valitusaika**

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella kaupungin verkkosivuilla. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemän päivän kuluttua päätöksen julkaisemisesta. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätöksen tiedoksiantopäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **Valituskirjelmä**

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimuksen perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

## **Valituskirjelmän toimittaminen**

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle.

Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

## **Oikeudenkäyntimaksu**

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.